

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Ramsøbakken 2009.

Der blev afholdt generalforsamling i Grundejerforeningen Ramsøbakken den 10. marts 2009 kl. 19.30.
Dagsorden fremgår af indkaldelsen

Deltagere.

Kirsten & Johnny Broe	Ramsøbakken 43	
Eva & Peter Kristjansson	Ramsøbakken 37	
Bo Danielsen	Ramsøbakken 33	Suppleant
Malene & Jacob Trodyb	Ramsøbakken 29	Medlem
Søren Aakjær	Ramsøbakken 8	
Marianne & Bent Doktor	Ramsøbakken 36	
Judith & Anders Voldby	Ramsøbakken 18	
Morten Petersen	Ramsøbakken 10	
Anne Marie B. Jakobsen	Ramsøbakken 3	Referent
Maibritt & Bo Andersen	Ramsøbakken 4	
Michael Hansen	Ramsøbakken 6	
Erik Hansen	Ramsøbakken 12	Kasserer
Jimmy Boa	Ramsøbakken 2	Formand

1. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.

Årsberetning v. formand Jimmy Boa

- Vi har en hjemmeside www.ramsøbakken.dk
- Morten Juul ligger inde med skøde på fællesarealerne på etape I.
- Grønne områder er blevet færdiggjort.
- Der bliver sprøjtet for ukrudt på de nyanlagte grønne arealer i løbet af 1. Halvår 2009

Gennemgang af flg. Punkter

- Grus på stien mod vest hele vejen igennem, selvom der er nævnt flere forskellige muligheder i lokalplanerne.
- Regnvandskloakkerne på etape I er blevet rensat ved egen hjælp.
- Kort gennemgang af hjemmesiden.

2. Bestyrelsens forelæggelse til godkendelse af årsrapport og status med revisors påtegning.

Regnskabet blev gennemgået af kasserer Erik Hansen.

Der blev talt om lampesteder og deling af udgifter.

Kommentarer til regnskabet, er at alle skøder skal gennemgås, og der skal skabes overblik over stiernes anlæggelse.

Regnskabet er godkendt.

3. Bestyrelsens fremlæggelse til godkendelse af driftsbudget for det kommende regnskabsår.

Kontingent uændret (550 kr. 4 x årligt)

Der er ikke taget højde for "vejen" i budget 2009

Vi skal være opmærksomme på at der kan komme en regning.

Der er endnu ikke kommet en afklaring på omk. Vedr. vejen

Snerydning er i den forgangne vinter foretaget af xxxx i stedet for som tidligere Erik Svendsen.

Grønne arealer: Der skal aftales nærmere i den nye bestyrelse.

Der modtages gerne forslag til firmaer der kan forestå ovennævnte græsslåning.

Budgettet er godkendt.

4. Fastsættelse af kontingent for det kommende regnskabsår.

Kontingent fastholdes på 550 kr. 4 x årligt

Der kan dog komme en ekstraordinær opkrævning i forbindelse med sti mod vest. (dette pkt. er uafklaret)

Kontingent er godkendt.

5. Indkomne forslag

Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Bestyrelsen har iht. indkaldelsen stillet flg. forslag.

1. §10.1: "Bestyrelsen vælges af generalforsamlingen og består af 3 medlemmer: Formanden, kasserer, og et menigt bestyrelsesmedlem" erstattes af "Bestyrelsen vælges af generalforsamlingen og består af 5 medlemmer: Formanden, kassereren, og tre menige bestyrelsesmedlemmer"
2. §10.2: "Bestyrelsen vælges for 1 år af gangen" ændres til "Formanden og kassereren vælges forskudt af hinanden for en toårig periode. Der vælges 3 menige bestyrelsesmedlemmer for en etårig periode.
3. §7.2: ønskes ændret, så al kommunikation foregår via hjemmeside og mail.

Der er stillet ønske om at der laves login på hjemmesiden.

Alle 3 forslag er vedtaget enstemmigt.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

- | | | |
|--------------------------|----------------|--------------------------------|
| - Anne Marie B. Jakobsen | Ramsøbakken 3 | |
| - Malene Trodyb | Ramsøbakken 29 | (Genvalg) |
| - Jimmy Boa | Ramsøbakken 2 | (Genvalg) |
| - Erik Hansen | Ramsøbakken 12 | (Genvalg) |
| - Bo Danielsen | Ramsøbakken 33 | (Genvalg, tidligere suppleant) |

7. Valg af suppleant

- | | |
|-------------------|----------------|
| - Marianne Doktor | Ramsøbakken 36 |
|-------------------|----------------|

8. Valg af revisorer

- | | |
|--------------------|----------------|
| - Eva Kristjansson | Ramsøbakken 37 |
| - Bo Andersen | Ramsøbakken 4 |

9. Eventuelt

Festudvalg 2009-2010

- | | |
|--------------------|----------------|
| - Eva Kristjansson | Ramsøbakken 37 |
| - Kirsten Broe | Ramsøbakken 43 |
| - Morten Petersen | Ramsøbakken 10 |

Forslag om en fælles arbejdsdag / havedag, hvor der skal ryddes op, luges, beskæres m.v.

Forslag om at den nye bestyrelse får valgt en dato for 1. Møde:

15. Marts kl. 11.00 hos Malene, Ramsøbakken 29